

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN TÂN PHÚ

Mẫu số: D26-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 176 /TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 25 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá**

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương, địa chỉ: 02 Phó Đức Chính, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1 - Thành phố Hồ Chí Minh;
- Ông Nguyễn Thanh Sơn, bà Bùi Thị Quy, địa chỉ: 576 Lũy Bán Bích, P.Hòa Thạnh, quận Tân Phú- Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty cổ phần mía đường Cồn Long Mỹ Phát, địa chỉ: khu vực 5, phường Thuận An, Thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 557/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ công văn số 120/24/CV-NG ngày 23/01/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang về việc thông báo không có người tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho:

Người được thi hành án Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương, địa chỉ: 02 Phó Đức Chính, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1 - Thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án Công ty cổ phần mía đường Cồn Long Mỹ Phát, địa chỉ: khu vực 5, phường Thuận An, Thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Thanh Sơn, bà Bùi Thị Quy, địa chỉ: 576 Lũy Bán Bích, P.Hòa Thạnh, quận Tân Phú- Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Ngày 25/01/2024, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú nhận được văn bản số 120/24/CV-NG ngày 23/01/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang về việc Thông báo không có người tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này hợp lệ, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài

sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q.Tân Phú;
- UBND P.Hòa Thạnh(để niêm yết);
- Ông Nguyễn Thanh Liêm (người đang quản lý tài sản);
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Thị Vân**